



TRANSPORDIAMET

Toftani Metsanduse OÜ  
toftan@toftan.ee

Meie 17.10.2025 nr 8-1/24-100/17804-1

### Krundi jaotuskava joonise tutvustamine

Teatame, et Transpordiametil on selgunud vajadus teostada äralõige Teile kuuluvast katastriüksusest Kopli (katastritunnus 93401:005:0145). Äralõige on vajalik riigitee 18178 Värskä-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõidu ehitamiseks vastavalt põhiprojektile.

Riigitee 18178 Värskä-Ulitina tee „väikest saabast“ läbiva riigitee lõigu uude asukohta projekteerimise eesmärk on luua liikluskeskkond, kus Eestis liiklevad inimesed ei peaks ühest sihtpunktist teise jõudmiseks läbima Vene Föderatsiooni territooriumi. Projekti koostamiseks on Transpordiamet andnud projekteerimistingimused 30.05.2025 korraldusega nr 1.1-3/25/400.

Krundi jaotuskava joonis, millelt on näha projektiga kavandatud lahendus ning kavandatava äralõike asukoht ja suurus on toodud kirja lisas 1. Kirja lisas 2 on toodud „väikese saapa“ ümbersõidu terviklik asendiplaaniline lahendus.

**Objekti realiseerimisega on kiire, mistõttu alustab Transpordiamet maade omandamise menetlusega lähipäevil.** Maade omandamise alustamisel edastatakse Teile kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (KAHOS) § 7 alusel omandamise menetluse teade, milles on täpsemad selgitused kinnisasja omandamise menetluse kohta. Kirja lisas 3 on toodud Transpordiameti maade omandamise protseduuri lühikirjeldus.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Anni Luht poole (tel +372 509 0807, e-post anni.luht@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anni Luht  
projektijuht  
planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad:

1. Krundijaotuskava
2. Asendiplaan
3. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur

Anni Luht

5090807, [Anni.Luht@transpordiamet.ee](mailto:Anni.Luht@transpordiamet.ee)